



MÉDIATHÈQUE, LA SOURCE, Le Bouscat (33)

Sous l'épure, la complexité d'un équipement culturel écocitoyen

Le contexte : un signal urbain fort

C'est LA place du Bouscat. Avec la mairie, l'église et ses platanes, elle incarne le centre de cette ville de la Communauté urbaine de Bordeaux. Il allait de soi d'y loger un équipement comme la médiathèque-maison de la vie écocitoyenne et associative. Sa valeur ajoutée culturelle et d'innovation, son ouverture à tous les publics et son rôle de marqueur identitaire fort en font un élément clé de la remodelisation urbaine et paysagère du centre-ville. Il était moins évident d'intégrer avec subtilité un geste architectural sur cette parcelle étroite en fond de place. Pari réussi par l'Atelier d'architecture King Kong. Deux ans après la pose de la première pierre, La Source a ouvert en décembre 2015, sobre bloc de béton blanc côté rue, ouvert côté place sur une longue virgule vitrée toute hauteur.

Les enjeux : exigences diverses et façade complexe

Déployé sur 2831 m² de surface utile, le bâtiment loge au rez-de-chaussée les espaces publics de la médiathèque et de la maison de la vie écocitoyenne et associative, et à l'étage, les bureaux. Dans une enveloppe de niveau BBC (confortée par des panneaux PV côté rue), l'un des challenges consistait à satisfaire leurs exigences diverses et spécifiques derrière une façade vitrée apparemment uniforme. Côté place, la

façade à facettes et de hauteur croissante est exposée nord-est-ouest du fait de sa courbe, longue de 83 m. Dans l'angle, celle de la salle polyvalente exige une performance acoustique renforcée et ses dimensions en trapèze dépassent aussi les standards.

Les solutions WICONA : le sur-mesure du standard

Comment traiter cette complexité dans des limites raisonnables de budget et de temps ? En puisant dans les ressources des gammes WICONA pour les adapter aux contraintes du chantier. La hauteur progressive de la façade a nécessité d'augmenter les longueurs d'épave standard (6,50 m) jusqu'à 7,60 m en passant par des intermédiaires. Pour satisfaire les exigences acoustiques de la salle polyvalente, on a intégré les dispositifs de protection dans les deux doubles murs rideaux. Côté rue, à l'étage des bureaux, une ouverture classique en bande filante trace un horizon sur le béton.

Les bénéfices : harmonie et efficacité

Ici, l'efficacité des solutions se mesure à l'épure esthétique de l'ensemble. Le chantier achevé, plus rien ne laisse deviner la diversité des dispositifs derrière les onze poteaux de la façade à facettes et les doubles murs rideaux de la salle polyvalente – dont la performance des parois diffère selon qu'elles sont intérieure (33 dB) ou extérieure (42 dB). Une réussite qui semble couler... de Source !

Achèvement des travaux :

Décembre 2015.

Maître d'ouvrage

Bordeaux Métropole
Aménagement.

Mandataire MO

Bordeaux Métropole
Aménagement.

Maître d'œuvre

Atelier d'architecture
King Kong, Frédéric Neau,
Bordeaux (33).

Entreprise

Cancé Aluminium,
agence de Bordeaux (33).

Photos

Patrick Loubet

Témoignages

Frédéric Neau

Atelier d'architecture King Kong – 33 Bordeaux

« La transparence est ici un élément clé du pari architectural. La façade vitrée toute hauteur, non seulement fait entrer la lumière dans le bâtiment, mais aussi reflète les platanes. La nuit, elle émet un signal lumineux convivial grâce à un dispositif de leds commandé par l'éclairage public. WICONA a permis de gérer la réalisation de ces façades complexes derrière lesquelles on a un peu de tout. La grille aluminium en façade, qu'on a remplie selon les besoins, s'avère une solution performante à coût compétitif. »

Pierre-Yves Broca

Conducteur de travaux, Cancé Aluminium Bordeaux – 33 Canejan

« Outre la gestion de la courbe et l'allongement des longueurs d'épave avec des fixations spéciales liées aux contraintes sismiques, le plus délicat a été la réalisation des doubles murs rideaux acoustiques. Par ailleurs, la marge de manœuvre sur le chantier était étroite : 1,10 m entre le bâtiment et les platanes ! Une trame sur deux a été montée en atelier puis on les a complétées et reliées sur site. Un phasage rigoureux et précis a permis d'être hors d'air en trois mois, en plein hiver. »



Solution produit

- Mur rideau Mecano sur façade à facettes (L 83 mètres x H 6,50 à 7,60 mètres).
- 2 doubles Murs rideaux Mecano acoustique 33 dB (intérieur) / 42 dB (extérieur) sur 2 façades en trapèze.
- Châssis fixe et ouvrant Wicline 65 en bande filante (20 m de long, H 2,10 m)
- 3 portes Wicstyle 65 (1,10 x 2,20 m)



Ingénieur d'Affaires :

Frédéric Pinglot - 06 24 25 58 47

Ingénieur Commercial :

Alain Quero - 06 09 83 09 63

Direction Commerciale :

Rue Jean-Baptiste Godin
Parc d'Activités Le Plateau
02200 Courmelles
Tél. : 03 23 59 82 00